



Local: RUA PADRE CASSIANO, 309, CÁSSIA DOS COQUEIROS/SP.
Referências de preço: CDHU VERSÃO 192 NOV/23 SEM DESONERAÇÃO e COTAÇÃO.

BDI 17,00%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	Custo Unitário (com BDI) (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1,0		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 5.967,00
1,1	02.08.020 - CDHU	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA MAIS PONTALETES DE SUSTENTANÇÃO	m²	6,00	R\$ 500,00	R\$ 585,00	R\$ 3.510,00
1,2	COTADO	BOTA FORA MATERIAL POR CACAMBA	diaria	60,00	R\$ 20,00	R\$ 23,40	R\$ 1.404,00
1,3	COTAÇÃO	PLACA DE INAUGURAL EM AÇO INOX COM GRAVAÇÃO EM RELEVO, PINTADO NAS CORES E ENVERNIZADOD, MEDINDO 0,50x0,70cm, COM PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO.	vb	1,00	R\$ 900,00	R\$ 1.053,00	R\$ 1.053,00
2,0		DEMOLIÇÃO TELHADO EXISTENTE					R\$ 5.230,37
2,1	04.02.070 - CDHU	RETIRADA DE ESTRUTURA EM MADEIRA TESOURA - TELHAS PERFIL QUALQUER	m²	220,00	R\$ 20,32	R\$ 23,77	R\$ 5.230,37
3,0		FECHAMENTO EM ALVENARIA					R\$ 20.032,16
3,1	14.05.050 - CDHU	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO ESTRUTURAL DE 14 CM	m²	58,00	R\$ 84,03	R\$ 98,32	R\$ 5.702,28
3,2	17.02.020 - CDHU	CHAPISCO	m²	116,00	R\$ 6,95	R\$ 8,13	R\$ 943,25
3,3	17.02.120 - CDHU	EMBOÇO COMUM	m²	116,00	R\$ 22,70	R\$ 26,56	R\$ 3.080,84
3,4	17.02.220 - CDHU	REBOCO	m²	116,00	R\$ 13,21	R\$ 15,46	R\$ 1.792,86
3,5	14.20.010 -CDHU	VERGAS, CONTRAVERGAS E PILARETES DE CONCRETO ARMADO	m³	4,00	R\$ 1.819,00	R\$ 2.128,23	R\$ 8.512,92
4,0		EXECUÇÃO DE NOVO TELHADO					R\$ 77.261,18
4,1	COTAÇÃO	ESTRUTURA PARA TELHAS	m²	200,00	R\$ 110,00	R\$ 128,70	R\$ 25.740,00
4,2	16.13.070 -CDHU	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA COM EPÓXI E POLIÉSTER, TIPO SANDUICHE, ESPESSURA DE 0,50 MM, COM POLIURETANO	m²	200,00	R\$ 175,13	R\$ 204,90	R\$ 40.980,42
4,3	16.33.062 - CDHU	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 1,00 M	m	40,00	R\$ 225,23	R\$ 263,52	R\$ 10.540,76
5,0		DEMOLIÇÃO E EXECUÇÃO DE NOVA ESCADA ACESSO PRINCIPAL					R\$ 4.563,88
5,1	03.01.020 - CDHU	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES E PAREDE	m³	10,00	R\$ 223,96	R\$ 262,03	R\$ 2.620,33
5,2	17.03.200 - CDHU	FONECIMENTO DE MATERIAL E MÃO DE OBRA PARA DEGRAU EM CIMENTADO	m	15,00	R\$ 57,41	R\$ 67,17	R\$ 1.007,55
5,3	COTAÇÃO	CORRIMÃO FORNECIEMTNO E INSTALAÇÃO. (NAS DUAS LATERAIS DA ESCADA)	vb	1,00	R\$ 800,00	R\$ 936,00	R\$ 936,00
6,0		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA E JANELAS					R\$ 10.003,50
6,1	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE AÇO DE CORRER 215X160CM	unid.	1,00	R\$ 1.500,00	R\$ 1.755,00	R\$ 1.755,00
6,2	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE BLINDEX DUAS OU QUATRO FOLHAS 200X200CM	unid.	5,00	R\$ 1.150,00	R\$ 1.345,50	R\$ 6.727,50
6,3	COTAÇÃO	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA DE AÇO DE CORRER 1,50X1,00CM	unid.	1,00	R\$ 1.300,00	R\$ 1.521,00	R\$ 1.521,00
7,0		MANUTENÇÃO ELETRICA					R\$ 2.574,23
7,1	04.19.100 - CDHU	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE LUMINARIAS EXITENTES	unid.	10,00	R\$ 20,02	R\$ 23,42	R\$ 234,23
7,2	COTAÇÃO	REPARO ELETRICA E CABEAMENTO NOVAS LIGAÇÕES	vb	1,00	R\$ 2.000,00	R\$ 2.340,00	R\$ 2.340,00
8,0		MANUTENÇÃO HIDRAULICA					R\$ 1.170,00
8,1	COTAÇÃO	REPARO E MANUTEÇÃO NA HIDRAULICA EXISTENTE	vb	1,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.170,00	R\$ 1.170,00
9,0		INSTALAÇÃO DE DIVISORIAS					R\$ 5.949,05
9,1	14.30.110 - CDHU	FORNECIMENTO E INSTALÇÃO DIVISÓRIA CEGA TIPO NAVAL, ACABAMENTO EM LAMINADO FENOLICO MELAMÍNICO, COM ESPESSURA DE 3,5 CM (COM PORTAS E FECHADURAS)	m²	30,50	R\$ 166,71	R\$ 195,05	R\$ 5.949,05
10,0		PINTURA INTERNA E EXTERNA					R\$ 18.189,83
10,1	33.10.020 - CDHU	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (PAREDES)	m²	290,00	R\$ 31,23	R\$ 36,54	R\$ 10.596,34
10,2	33.10.020 - CDHU	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (FORRO COPA E SANITARIOS)	m²	18,00	R\$ 31,23	R\$ 36,54	R\$ 657,70
10,3	33.10.041 - CDHU	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO VENEZIANAS E PORTAS	m²	18,00	R\$ 35,20	R\$ 41,18	R\$ 741,31
10,4	33.06.020 - CDHU	ACRÍLICO PARA QUADRAS E PISOS CIMENTADOS	m²	166,00	R\$ 25,87	R\$ 30,27	R\$ 5.024,47
10,5	COTAÇÃO	PINTURA ARTISTICA COM NOME DA ENTIDADE NA FECHADA	vb	1,00	R\$ 1.000,00	R\$ 1.170,00	R\$ 1.170,00
11,0		LIMPEZA DA OBRA					R\$ 2.246,40
11,1	55.01.020 -CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	200,00	R\$ 9,60	R\$ 11,23	R\$ 2.246,40
					PREÇO TOTAL		R\$ 153.187,59

TOTAL DA PROPOSTA ACIMA

R\$ 153.187,59

Valor total R\$153.187,59 (Cento e cinquenta e três mil cento e oitenta e sete Reais e cinquenta e nove centavos)

Validade da proposta 60 (sessenta) dias.
CÁSSIA DOS COQUEIROS, 20 de maio de 2024.

MG2 INCORPORADORA LTDA
CNPJ n.º 18.427.128/0001-00
Resp. Legal: Marcio Martins Gonçalves
RG 42.331.764 | CPF 316.998.968-52



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO E EXECUÇÃO

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	MESE A REALIZAR			VALOR TOTAL
	1º			
	(%)	(R\$)		
1 SERVIÇOS PRELIMINARES	3,50%	R\$ 5.967,00	R\$ 5.967,00	
2 DEMOLIÇÃO TELHADO EXISTENTE	3,40%	R\$ 5.230,37	R\$ 5.230,37	
3 FECHAMENTO EM ALVENARIA	13,07%	R\$ 20.032,16	R\$ 20.032,16	
4 EXECUÇÃO DE NOVO TELHADO	50,43%	R\$ 77.261,18	R\$ 77.261,18	
5 DEMOLIÇÃO E EXECUÇÃO DE NOVA ESCADA ACESSO PRINCIPAL	2,97%	R\$ 4.563,88	R\$ 4.563,88	
6 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA E JANELAS	6,53%	R\$ 10.003,50	R\$ 10.003,50	
7 MANUTENÇÃO ELETRICA	1,68%	R\$ 2.574,23	R\$ 2.574,23	
8 MANUTENÇÃO HIDRAULICA	0,80%	R\$ 1.170,00	R\$ 1.170,00	
9 INSTALAÇÃO DE DIVISORIAS	3,90%	R\$ 5.949,05	R\$ 5.949,05	
10 PINTURA INTERNA E EXTERNA	11,90%	R\$ 18.189,83	R\$ 18.189,83	
11 LIMPEZA DA OBRA	1,80%	R\$ 2.246,40	R\$ 2.246,40	
	MENSAL - R\$	R\$ 153.187,59	R\$ 153.187,59	
	ACUMULADO - R\$	R\$ 153.187,59	R\$ 153.187,59	
	MENSAL - %	100%	100%	
	ACUMULADO - %	100%	100%	

Validade da proposta 60 (sessenta) dias.
CÁSSIA DOS COQUEIROS, 20 de maio de 2024.

MG2 INCORPORADORA LTDA
CNPJ n.º 18.427.128/0001-00
Resp. Legal: Marcio Martins Gonçalves
RG 42.331.764 | CPF 316.998.968-52